THERMOCONFORT S.A.S.

AIRE ACONDICIONADO, REFRIGERACION
Y VENTILACION MECANICA, DISEÑO, MONTAJE Y MANTENIMIENTO

Santiago de Cali, abril 18 de 2023. CTZ-093-023.

Señores:
INSTITUCION UNIVERSITARIA ANTONIO JOSE CAMACHO.
Cali

Asunto: COTIZACION SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO PISO TECHO AULAS LABORATORIO SEDE SUR EN CALI.

Firma especializada en Sistemas Especiales de Aire Acondicionado, ventilación y Extracción para áreas como la requerida en ref., tiene el gusto de cotizar un sistema de climatización para el área en Referencia, de acuerdo a visita e información realizada en sitio.

ESPECIFICACIONES TECNICAS.

UNIDAD ACONDICIONADORA (FANCOIL DECORATIVO).
Se instalará, la Unidad Acondicionadora de aire, en el sitio previsto en visita realizada (INDOOR), con todos los accesorios de norma que la misma requiera.

UNIDAD CONDENSADORA (UC).
Se instalarán en su parte exterior. Estas contienen: Serpentín construido en tubería de cobre, expandida mecánicamente con aletas de Aluminio, ventilador Centrifugo de descarga vertical, motocompresor del tipo reciprocante respectivamente, alambrado originalmente de fábrica a 220 voltios y con protección interna para sobre corrientes y altas temperaturas, contactor a 24 voltios, relé de tiempo para preservar el arranque de la unidad; transformador a 24 voltios para el circuito de control, calentador del cárter para evitar que el aceite se combine con el refrigerante, presostato de baja presión, relé y capacitor de arranque, capacitor de marcha del compresor, la unidad contiene mueble en lámina bonderizada especialmente diseñada para trabajo a la intemperie.

MONTAJE DEL SISTEMA.
Se suministrará mano de obra altamente especializada para efectuar en forma adecuada para las unidades Split de Aire Acondicionado y hacer conexiones eléctricas finales y de controles de las mismas.

ARRANQUE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
Se arrancará y pondrá en marcha el sistema con Ingeniería y personal especializado en este tipo de instalaciones y aplicaciones. Se ajustarán y calibrarán los controles para obtener las condiciones requeridas.

PRUEBAS DE FUGAS
Al equipo de refrigeración se le harán las pruebas necesarias para asegurar su hermetismo, se evacuará y deshidratará debiéndose mantener un vacío de milímetro de mercurio durante un mínimo de 24 horas, antes de ser cargado con refrigerante.

SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPOS TIPO PISO TECHO CON CONTROL REMOTO.
Estos sistemas presentan control individual de temperatura por área, bajo consumo de energía, equipos silenciosos, y ahorro de energía comparado con cualquier otro tipo de sistema.

THERMOCONFORT S.A.S.

AIRE ACONDICIONADO, REFRIGERACION
Y VENTILACION MECANICA, DISEÑO, MONTAJE Y MANTENIMIENTO

DESCRIPCION	Q	UN	VLR UNIT	VALOR TOTAL
AULAS LABORATORIO				
UNIDAD TIPO PISO TECHO, a 220V				
(60000 btu.h)(220/1/60 H.E). MARCA MIDEA O similar según disponibilidad	4	UN	14043000	$ 56.172.000,00
MONTAJE EQUIPOS				
BASE UNIDAD CONDENSADORA	4	UND	320000	$ 1.280.000,00
PRESURIZACION CON NITROGENO	4	UND	68000	$ 272.000,00
DESHUMIDIFICACION DEL SISTEMA	4	UND	39000	$ 156.000,00
REFRIGERANTE	4	GLB	285000	$ 1.140.000,00
EQUIPO OXIACETILENO	4	GLB	85000	$ 340.000,00
SOLDADURA DE PLATA	4	GLB	32000	$ 128.000,00
CHAZOS, TORNILLOS Y DEMAS ELEMENTOS MENORES	4	GLB	125000	$ 500.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA CONTROL EVAPORADOR	4	GLB	452000	$ 1.808.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA DE FUERZA UNIDAD CONDENSADORA	4	GLB	4250000	$ 17.000.000,00
DRENAJE DE UNIDAD INTERIOR	4	GLB	98500	$ 394.000,00
TUBERIAS DE REFRIGERACION				
LINEA DE LIQUIDO DE 3/8"	20	ML	26850	$ 537.000,00
LINEA DE SUCCION DE 7/8"	20	ML	72500	$ 1.450.000,00
RUBATEX 3/8 X 7/8´´	20	ML	29850	$ 597.000,00
MANO DE OBRA INSTALACION	4	UND	850000	$ 3.400.000,00
REPARACION AIRE ACONDICIONADO LABORATORIO QUIMICA UNIDAD UNIAJC SUR				
UNIDAD MANEJADORA 2000 CFM DESCARGA VERTICAL. (220/1/60). REFRIGERANTE R-410A. MARCA LENNOX o MIDEA o similar según disponibilidad	1	UND	5400000	$ 5.400.000,00
MONTAJE EQUIPOS				
PRESOSTATO DE ALTA Y BAJA	1	UND	162000	$ 162.000,00
FILTRO SECADOR DE 3/8	1	UND	89500	$ 89.500,00
BASE UNIDAD MANEJADORA	1	UND	285000	$ 285.000,00
PRESURIZACION CON NITROGENO	1	UND	68000	$ 68.000,00
DESHUMIDIFICACION DEL SISTEMA	1	UND	39000	$ 39.000,00
REFRIGERANTE	1	GLB	285000	$ 285.000,00
EQUIPO OXIACETILENO	1	GLB	85000	$ 85.000,00
SOLDADURA DE PLATA	1	GLB	32000	$ 32.000,00
CHAZOS, TORNILLOS Y DEMAS ELEMENTOS MENORES	1	GLB	125000	$ 125.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA CONTROL UMA	1	GLB	452000	$ 452.000,00
ACOMETIDA ELECTRICA DE FUERZA UNIDAD CONDENSADORA	1	GLB	1875000	$ 1.875.000,00
DRENAJE DE UNIDAD INTERIOR	1	GLB	98500	$ 98.500,00
TUBERIAS DE REFRIGERACION				
LINEA DE LIQUIDO DE 3/8"	6	ML	26850	$ 161.100,00
LINEA DE SUCCION DE 7/8"	6	ML	72500	$ 435.000,00
RUBATEX 3/8 X 7/8´´	6	ML	29850	$ 179.100,00
MANO DE OBRA INSTALACION	1	UND	685000	$ 685.000,00
			SUBTOTAL	**$ 95.630.200,00**
			MAS IVA	**$ 18.169.738,00**
			TOTAL	**$ 113.799.938,00**

CONDICIONES COMERCIALES Y GARANTIAS

COSTO TOTAL **: $113.799.938 MAS IVA.**

FORMA DE PAGO : A convenir.

Santiago de Cali: Calle 10 No. 19-33 Telefax: 5573356
Cel. (310) 8369826 Email: thermoconfortltda@yahoo.com.co

TIEMPO DE ENTREGA : Tres semanas.

VALIDEZ DE LA OFERTA : Treinta (30) días.

GARANTIA: Un (1) año contra defectos de montaje y el servicio de mantenimiento preventivo sea programado por un valor a convenir.

Atentamente,



JESUS ANTONIO FERNANDEZ
DPTO TECNICO.